

2006/06.06.2019

APROBAT,
PREȘEDINTE – DIRECTOR GENERAL, ,
ec. Rodica BIRO



CAIET DE SARCINI

pentru realizarea execuției ”Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș”.

1. ASPECTE GENERALE :

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Realizarea execuției ”Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș”;
- 1.2. Cod CPV: 45261900-3 – Lucrări de reparare și de întreținere acoperisuri
- 1.3. Beneficiarul lucrării: Casa de Asigurări de Sănătate Mureș;
- 1.4. Sursa de finanțare: Cheltuieli de investiții;
- 1.5. Valoarea estimată a serviciilor: 115.000 lei, fără TVA;
- 1.6. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.
- 1.7. Durata de executare a lucrărilor 60 zile de la primirea ordinului de începere al lucrărilor, până la recepția finală, nu mai târziu de 15.11.2019.

2. Obiectul achiziției:

Achiziția are ca scop efectuarea de lucrări de reparații la acoperișul sediului CAS Mureș, întrucât învelitoarea prezintă degradări pe mare parte din suprafață necesitând a fi înlocuită în întregime.

Lucrările constau în înlocuirea completă a învelitorii cu o învelitoare nouă din șindrilă bituminoasă de culoare roșie, montarea unui sistem de ventilație a volumului podului, repararea elementelor de șarpantă degradate și înlocuirea acolo unde este cazul, a unor elemente din lemn degradate din astereala existentă.

3. Date generale.

Clădirea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș situată în Târgu Mureș, str. Aurel Filimon, nr. 19, a fost modernizată în perioada 2000 – 2002.

Învelitoarea existentă a fost montată în anul 2002, este din șindrilă bituminoasă de culoare roșie și are o suprafață de aproximativ 850 mp.

Construcția existentă cu regim de înaltim P+E+M este compusă dintr-un singur modul.

FUNCTIUNEA: Birouri

DIMENSIUNI MAXIME IN PLAN 13.25 m x 44.25 m

REGIM INALTIME : P+E+M

ARIA CONSTRUITA: Ac = 586 mp

ARIA DESFASURATA: Ad = 1758 mp

ARIA INVELITOARE: Au = 850 mp

INALTIMEA MAXIMA: H max = 12.40 m

INALTIMEA MAXIMA LA CORNISA: H max cornisa = 7.40 m

4. Descrierea lucrărilor necesare

Pentru realizarea obiectivului de reparații la acoperiș se vor realiza minim următoarele lucrări:

- Desfacere învelitoare curentă - 850 mp;
- Revizuire șarpantă din lemn și a suportului învelitorii și desfacerea elementelor din lemn deteriorate (astereală, căpriori); elementele deteriorate vor fi înlocuite cu altele noi din lemn de brad ecarisat cu umiditate maxima de 12%, tratat cu soluții antiseptice, ignifuge și insecticide - cca 200 mp;
- Montare folie bituminoasă pe întreaga suprafața a acoperișului - 850 mp;
- Montare învelitoare nouă din șindrilă bituminoasă nouă de culoare roșie - 850 mp;
- Galfuri și copertine din table - 140 ml;
- Manipulare și transport deșeurilor din desfacerea învelitorii - cca 5 to;
- Manipulare și transport material - cca 8 to;
- Sistem de ventilație al volumului podului
- Toate accesoriile necesare montării învelitorii
- Asigurarea necesarului de schela metalică, inclusiv montarea/demontarea și transportul acesteia
- Asigurarea și marcarea corespunzătoare a perimetrului de lucru

La întocmirea ofertei, se va lua în calcul orice altă categorie de lucrări și/sau orice material (neincluse în prezenta documentație) considerate de către ofertant ca necesare în vederea executării unei lucrări de calitate.

Înainte de începerea lucrării de desfacere a învelitorii existente se va monta schela și se vor lua măsuri de siguranță.

Lucrările se vor executa sectorial pentru a putea preveni eventualele infiltrații datorate precipitațiilor. În acest sens se va avea în vedere obligativitatea luării măsurilor de protecție a clădirii pe timp ploios, pe durata execuției lucrărilor.

Lucrările de reparații propuse nu sunt intervenții asupra structurii de rezistență și prin urmare nu afectează rezistența și stabilitatea construcției.

5. Obligații și cerințe privind execuția lucrărilor

Cerințe privind materialele

- a) La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor naționale în vigoare precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E.
- b) Lucrările trebuie executate în conformitate atât cu cerințele privind calitatea execuției cât și în privința folosirii de materiale de construcții de foarte bună calitate, conform precizărilor din prezentul caiet de sarcini.

- c) Materialele ce vor fi puse în operă vor trebui să corespundă din punct de vedere calitativ, necesitând a fi însoțite de agremente tehnice, certificate de calitate și orice alte documente care să ateste conformitatea acestora. Documentele de certificare a calității vor fi transmise autorității la data emiterii Ordinului de începere al lucrării.
- d) Toate lucrările, atât cele prevăzute în prezentul caiet de sarcini, cât și cele care se pot ivi prin situații diverse, se consideră ca se execută în conformitate cu prevederile standardelor de stat, ale normativelor, ale prescripțiilor tehnice și normelor tehnice de protecția muncii în vigoare.
- e) În cazul în care antreprenorul folosește materiale din import, normelor tehnice și normativele menționate li se vor adauga prevederile specifice cerute de producătorul respectiv.

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor verifica:

- respectarea legislației cu privire la materialele utilizate privind, existența documentelor de atestare a calitatii;
- utilizarea de materiale semifabricate și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate;
- realizarea lucrării în conformitate cu prevederile contractului, caietelor de sarcini, memoriilor și reglementărilor tehnice în vigoare;
- respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
- realizarea lucrărilor din punct de vedere tehnic pe tot parcursul execuției acestora admitând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ;
- verificarea lucrărilor pe fiecare faza de lucrari;

Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta în mod obligatoriu Normele de Protecția Muncii conform legislației în vigoare, Normele de Prevenirea și Stingerea Incendiilor și Protecția Mediului, atât cele generale, precum și cele specifice construcțiilor, inclusiv cele privind lucrul la înălțime.

MĂSURI ȘI REGULI DE PROTECȚIA MUNCII

1. La organizarea șantierului pentru reparații la clădiri ca și la executarea operațiunilor de desfacere a învelitorilor și evacuarea din șantier a materialelor rezultate se va tine seama de următoarele:

- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 *Legea securității și sănătății în muncă, cu modificări și completări ulterioare*
- HGR nr. 300 din 2 martie 2006 *privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificări și completări ulterioare*
- HGR nr. 1.048 din 9 august 2006 *privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă, cu modificări și completări ulterioare*
- HGR nr. 1.091 din 16 august 2006 *privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de munca*

- HGR nr. 971 din 26 iulie 2006 *privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de munca, cu modificări și completări ulterioare*

6. Vizitarea amplasamentului:

In vederea întocmirii ofertei tehnice și financiare ofertanții pot vizita amplasamentul în prezența reprezentanților instituției.

7. Recepția lucrării

Recepția lucrărilor de reparație la acoperiș se va face, prin întocmirea Procesului verbal de recepție, la completa terminare a execuției lor și va consta în

- Verificări scriptice privind calitatea materialelor puse în operă, pe bază de certificare de calitate;
- Verificări fizice privind:
 - o Completa terminare a lucrărilor de reparații;
 - o Respectarea prevederilor normativelor în vigoare, adetaililor tip și a dispozițiilor de șantier;
 - o Remedierea defectelor sau abaterilor constatate în cursul execuției, conform dispozițiilor de șantier

8. Condiții de plată:

Plata se va efectua de către autoritatea contractantă în baza următoarelor documente:

- Factura în original;
- Proces verbal de recepție a lucrării;

Plata se va efectua cu OP în cont de Trezorerie, în termen de 30 de zile, de la înregistrarea facturii în unitate

9. Documente necesare pentru participare:

Oferta se va depune, la sediul Casei de Asigurări de Sănătate Mureș, până în data de 12.06.2019 ora 16 și va conține următoarele documente:

- scrisoarea de înaintare
- documente doveditoare pentru îndeplinirea criteriilor de calificare în vederea prestării serviciului:

Situația personală a ofertantului:

- o Informații generale cu privire la sediul și adresa firmei, nr. de înregistrare la Registrul Comerțului, codul fiscal, telefon/fax, e-mail, nume și prenume reprezentant legal, contul deschis la Trezorerie pentru plata serviciilor;
- o Declarație privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 și 60 din Legea 98/2016; (anexa 1)
- o Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice (anexa 2)
- o Declarația privind respectarea obligațiilor cuprinse în caietul de sarcini (anexa 3);

- Declarația privind respectarea legislației privind condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă (anexa 4)
- Declarația referitoare la condițiile de muncă și protecție a muncii (Anexa 5)
- propunerea financiară Formular de oferta (Anexa 6) + Formularul F3 Anexat la prezentul caiet de sarcini
- propunerea tehnică trebuie să respecte cerințele minime din caietul de sarcini

Termenul de valabilitate a ofertei – minim 30 zile de la data limita a depunerii.

Criterii de atribuire a ofertelor

Va fi declarat câștigător ofertantul care respect cerințele din caietul de sarcini și care are oferta de preț cea mai mica, urmând criteriul de atribuire „prețul cel mai scăzut”.

Avizat ,

**Director executiv – Direcția Economică,
ec. Manuel Augustin BUTIULCA**



**Compartiment Achiziții Publice,
GALFI Arpad Csaba**



Anexa 1

DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT ART. 59 si 60 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al, (*denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic*) în calitate de **oferant** la procedura de achiziție directă, declar pe proprie răspundere, următoarele: cunoscând prevederile **art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire**, declar că societatea noastră nu se află în situația de a fi exclusă din procedură.

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire:

- Presedinte - Director General - ec. Rodica BIRO,
- Director executiv - Direcția economică - ec. Manuel Augustin BUTIULCA,
- Compartimentul Achiziții Publice - GALFI Arpad Csaba.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(*semnătură autorizată*)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016 privind
achizițiile publice

Subsemnatul(a), reprezentant împuternicit al, în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect realizarea execuției "Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș" la CAS Mureș, cod CPV 45261900-3, organizată de Casa de Asigurări de Sănătate Mureș declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că:

a) nu sunt în stare de insolvență ori lichidare, în supraveghere judiciară, în caz contrar voi face dovada că am capacitatea de executare a contractului; nu am comis o abatere gravă care îmi pune în discuție integritatea. De asemenea, nu sunt într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătura cu procedura în cauză, nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile în cadrul unui contract de achiziții publice, nu am încercat și nu voi încerca să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, abateri **conform art. 167 (1)** din Legea 98/2016;

b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit, până la data depunerii ofertei, **conform art. 165** din Legea 98/2016;

c) nu am fost condamnat, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la **art. 164** din Legea 98/2016, mai precis: constituirea unui grup infracțional organizat, infracțiuni de corupție, infracțiuni împotriva intereselor financiare ale UE, acte de terorism, spălare de bani, traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, fraudă

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt adevărate, în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnătură autorizată)

Anexa 3

DECLARAȚIE **privind respectarea obligațiilor cuprinse în caietul de sarcini**

Subsemnatul/a, (*nume și prenume*), reprezentant legal al (*denumirea operatorului economic*), cu sediul în , în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect realizarea execuției ”Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș” la CAS Mureș, cod CPV 45261900-3, prin prezenta declar că, pe toată durata de prestare a serviciilor, vom respecta în totalitate obligațiile cuprinse în caietul de sarcini.

Data

Operatorul economic

Reprezentant legal,

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA LEGISLAȚIEI PRIVIND CONDIȚIILE DE
MEDIU, SOCIAL ȘI CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DE MUNCĂ**

Subsemnatul/a, reprezentant legal/împuternicit al, în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului având ca obiect realizarea execuției "Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș" la CAS Mureș, cod CPV 45261900-3, organizată de Casa de Asigurări de Sănătate Mureș declar pe propria răspundere, că la elaborarea ofertei am ținut cont de toate obligațiile referitoare la obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă pentru activitățile ce se vor desfășura pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului și ale celorlaltor reglementări aplicabile.

Data:

Operatorul economic

Operator economic
(antet)

DECLARAȚIE REFERITOARE LA CONDIȚIILE DE MUNCĂ ȘI PROTECȚIE A MUNCII

Subsemnatul, reprezentant împuternicit
al _____,
(denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului)

în calitate de ofertant la procedura de achiziție directă, organizată la data de _____ de către Casa de Asigurări de Sănătate Mureș pentru atribuirea contractului de ” realizarea execuției ”Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș” la CAS Mureș, cod CPV 45261900-3, declar pe propria răspundere, că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, conform legislației în vigoare.

Am respectat cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 300/2006.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Prezenta declarație este valabilă până la data de finalizare a lucrării.

Data completării

Operator economic,

(numele și prenumele)

(semnătura autorizată)

Operator economic
(antet)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația pusă la dispoziția noastră, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____,
(denumirea/numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să realizăm execuția "Lucrărilor de reparații capitale la acoperiș" la CAS Mureș, cod CPV 45261900-3

pentru suma de _____ lei, inclusiv TVA.
(suma în litere și în cifre)

plătibilă după recepția lucrărilor.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările în termen de _____ zile de la semnarea contractului de achiziție publică și să finalizăm lucrările, în termen de _____ zile.
(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, respectiv până la data de _____
(ziua/luna/anul)

și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____/____/____

(nume, prenume și semnătură),
L.S.